

Obec Klokočov 023 22 Klokočov č. 962

v súlade s §9a ods. 1c) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 402/2018 zo dňa 23.02.2018 a uznesenia č. 508/2018 zo dňa 07.09. 2018 zverejňuje zámer

priameho predaja nehnuteľného majetku

pozemkov CKN 3378/4-t.t.p. o vým. 147 m² a CKN 3379-t.t.p. o vým. 259 m² v k.ú. Klokočov, vedené na LV 1876 za cenu 0,50 eur/m², min. za 203,00 eur za obe parcely.
/ Výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa Vyhlášky MS SR 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších právnych predpisov, t.j. znaleckého posudku č. 9/2018 zo dňa 21.03. 2018 je minimálne za cenu za obe parcely 39,00 eur/

Špecifické požiadavky:

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vytýčením hranice pozemkov v teréne
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Klokočove alebo poštou na adresu Obec Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov tak aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad v Klokočove **najneskôr do 12.10.2018 do 15:30 hodiny.**
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „**PRIAMY PREDAJ – Parcely č. 3378/4 a 3379 – Neotvárať!**“
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
 - c) výška cenovej ponuky,

- d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,
- e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
- f) čestné vyhlásenie záujemcu:
- fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostkou obce Klokočov, poslancom Obecného zastupiteľstva v Klokočove, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Klokočov, zamestnancom Obce Klokočov, hlavným kontrolórom Obce Klokočov, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.
 - právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostkou obce Klokočov, poslancom Obecného zastupiteľstva v Klokočove, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Klokočov, zamestnancom Obce Klokočov, hlavným kontrolórom Obce Klokočov, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.
- g) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
- h) cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
1. Obec Klokočov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.
 2. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia v zložení Ing. Veronika Gajdičiarová, Vlasta Kašíková, Monika Jarošová dňa 15.10.2018 o 14:00 hod. Komisia predloží cestou starostky obce svoje závery Obecnému zastupiteľstvu v Klokočove ktoré schvaľuje prevod vlastníctva.

Kritéria hodnotenia

Jediným kritériom hodnotenia predložených cenových ponúk je kúpna cena za pozemky predložené navrhovateľom. Víťazom priameho predaja bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky. V prípade rovnakej ponúkutej ceny za majetok obce rozhoduje skorší termín podania návrhu.

V Klokočove 20.09. 2018

Veronika Haferová
starostka obce

Jana Foldinová
poverená zastupovaním

Prílohy:

1. Prihláška na priamy predaj – FO a PO
2. Príloha č.1 – FO, PO
3. Príloha č. 2 – Súhlas so spracovaním osobných údajov.

Dátum zverejnenia: 20.09. 2018

Miesto zverejnenia:

- *úradná tabuľa obce*
- *web stránka obce*