



# OBEC KLOKOČOV

## 023 22 Klokočov č. 962

Výst. 796/2019/Ča  
Vybavuje : Čavajda

V Klokočove 03 .09.2019

### KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník: **Jozef Michalík a Mária Michalíková**

Adresa: **Nitra,**

podali dňa 8.7.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rodinný dom - novostavba“, pre ktorú vydala Obec Klokočov stavebné povolenie pod č. j. : Výst. 898/2014/2015/Ča, dňa 21.1.2015.

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona

#### **p o v o ľ u j e**

užívanie stavby

#### **„Rodinný dom - novostavba“**

postavenej na pozemkoch p.č. C-KN 7608/3, 7608/4 v k.ú. Klokočov.

Pre užívanie stavby Obec Klokočov podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. stavbu užívať v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä bezpečnostnými, hygienickými, požiarными a v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
2. pri nakladaní s komunálnym odpadom zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce, v zmysle zákona o odpadoch.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na kolaudovanej stavbe zistené tieto nedostatky:

- dokončiť terasu, obklady, dlažby, úpravu fasády.

Dokončené budú do 31.12.2020.

Zistené nedostatky nebránia riadnemu užívaniu stavby a vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

### ODOVODNENIE

Jozef Michalík a Mária Michalíková, podali dňa 8.7.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rodinný dom - novostavba“, pre ktorú vydala Obec Klokočov stavebné povolenie pod č. j.: Výst. 898/2014/2015/Ča, dňa 21.1.2015, postavenej na pozemkoch p.č. C-KN 7608/3, 7608/4 v k.ú. Klokočov. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Na základe predloženého návrhu Obec Klokočov, v zmysle § 80 stavebného zákona oznámila dňa 11.7.2019 účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne na prerokovanie návrhu nariadila ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na dňa 14.8.2019. Znáмым účastníkom konania oznámenie doručila adresným spôsobom, neznáмым účastníkom verejnou vyhláškou. V kolaudačnom konaní neboli voči stavbe zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov vznesené námietky ani pripomienky.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky stavebného povolenia. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

### POUČENIE:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Klokočov.

V zmysle § 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



**Jana Foldinová**  
starostka obce

### Doručuje sa účastníkom konania:

1. Jozef Michalík, Nitra,
2. Mária Michalíková, Nitra, . . . . . 11
3. Ing. František Byrtus, Krásno nad Kysucou,
4. Anna Kapusňáková, Klokočov
5. Mária Čagalová, Klokočov .
6. Agnesa Plechová, Klokočov

### Dotknuté orgány :

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
2. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Čadca, Palárikova č. 95

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Klokočove.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 3.9.2019

ZVESENÉ DŇA: .....

.....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v platnom znení vo výške 35 EUR bol uhradený.

Tel. 041/4358110, kl.12 – starosta  
Tel. 041/4358110, kl. 16 - knižnica  
[www.klokocov.sk](http://www.klokocov.sk)

Tel. 041/4358110, kl. 18 – učtáreň  
Tel. 041/4358110, kl. 13 – matrika  
Fax 041/4358338

Tel. 041/4358110, kl. 17 - úsek  
daní a poľnohospodárstva  
[dane@klokocov.sk](mailto:dane@klokocov.sk)