



# OBEC KLOKOČOV

## 023 22 Klokočov č. 962

Výst. 625 /2019/Ča  
Vybavuje : Čavajda

V Klokočove 24.5. 2019

Konanie podľa § 88a ods.1 stavebného zákona o nepovolenej stavbe „Hospodárska budova a oplotenie pozemku, na pozemku parc. č. CKN 3461/5, 3461/6, 3451“ v k. ú. Klokočov, stavebníka „František Blažek a Štefánia Blažeková, bytom Klokočov,  
- prerušenie konania.

Obec Klokočov na základe obdržaného podnetu Kataríny Jakabovičovej, bytom Bratislava, a výsledkov vykonaného štátneho stavebného dohľadu zistila, že stavebník „František Blažek a Štefánia Blažeková, bytom Klokočov, realizoval stavbu „Hospodárska budova a oplotenie pozemku, na pozemku parc. č. CKN 3461/5, 3461/6, 3451“ v k. ú. Klokočov, bez povolenia stavebného úradu.

Vychádzajúc z uvedeného Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v platnom znení, zahájila z úradnej povinnosti konanie podľa §88a/ ods.1 stavebného zákona o stavbe „Hospodárska budova a oplotenie pozemku, na pozemku parc. č. CKN 3461/5, 3461/6, 3451“ v k. ú. Klokočov, stavebníka „František Blažek a Štefánia Blažeková, bytom Klokočov“.

Zároveň Obec Klokočov vyzvala stavebníka „František Blažek a Štefánia Blažeková, bytom Klokočov,“, aby v stanovenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby „Hospodárska budova a oplotenie pozemku, na pozemku parc. č. CKN 3461/5, 3461/6, 3451“ v k. ú. Klokočov nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Z uvedeného dôvodu bol stavebník povinný predložiť Obci Klokočov:

- Projektovú dokumentáciu stavby hospodárskej budovy a oplotenia, vrátane situácie umiestnenia stavby na podklade kópie katastrálnej mapy,
- List vlastníctva a kópiu katastrálnej mapy na stavbou dotknutý pozemok.

Zároveň bol stavebník upozornený, že požadované doklady v stanovenej lehote nepredloží, alebo sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby v zmysle § 88a ods.2 stavebného zákona.

Stavebník požadované doklady predložil s výnimkou LV na pozemok parc. č. CKN 3451, ktorý je v súčasnej dobe majetkoprávne nevysporiadaný. Na podklade predložených dokladov stavebný úrad konštatuje, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Vychádzajúc z uvedených skutočností stavebný úrad zahájil konanie o dodatočnom povolení stavby.

Vychádzajúc zo skutočnosti, že stavebnému úradu bol predložený dôkaz o tom, že na Okresnom súde v Čadci bola podaná žaloba JUDr. Radoslavy Očkay, bytom Bratislava – Ružinov, a Kataríny Jakobovičovej, bytom Bratislava, , proti Františkovi Blažekovi a Štefánii Blažekovej, obaja bytom Klokočov, , na vypratanie nehnuteľností, ktoré sú predmetom tohto konania, Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad konanie o dodatočnom povolení stavby „,Hospodárska budova a oplotenie pozemku, na pozemku parc. č. CKN 3461/5, 3461/6, 3451“ v k. ú. Klokočov, stavebníka „František Blažek a Štefánia Blažeková, bytom Klokočov, “ do doby právoplatného rozhodnutia súdu v predmetnej veci

*p r e r u š i l .*

## POUČENIE

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. nemožno odvolať a nie je preskúmateľné súdom.



**Jana Foldinová**  
starostka obce

### Doručuje sa:

1. František Blažek, Klokočov, v zat. JUDr. Michal Roštár, ul. Pod Brehom 71, Turzovka
2. Štefánia Blažeková, Klokočov,
3. Ladislav Jantek, Turzovka – Stred, ul. R. Jašíka 53
4. Katarína Jakobovičová, Bratislava,
5. JUDr. Radoslava Očkay, Bratislava – Dúbravka,

Ostatným účastníkom konania sa oznámenie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením oznámenia na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Klokočove.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 27.5.2019 ZVESENÉ DŇA: .....

.....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.