



## Z Á P I S N I C A

### z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov z 12. decembra 2019

---

Začiatok zasadnutia: 09:00 h.

Prítomní poslanci: Vlasta Kašíková  
Mgr. Jozef Gondek  
Róbert Vlček  
Štefan Želiecký  
Ján Mudrík  
Ing. Radoslav Zajac

Ospravedlnení: Veronika Haferová  
Ján Hruška  
Pavol Čagaľa

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, čím Obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Trináste zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Klokočov Jana Foldinová, ktorá zároveň privítala prítomných.

#### **Voľba návrhovej komisie a overovateľov**

Návrhová komisia: Róbert Vlček, Mgr. Jozef Gondek  
Overovatelia: Vlasta Kašíková, Ing. Radoslav Zajac  
Zapisovateľka: Mgr. Paula Pápolová

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 192/2019 zo dňa 12.12.2019**

#### **Schválenie programu rokovania**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
6. Správa kontrolórky obce z vykonanej kontroly v zmysle uznesenie OcZ Klokočov č. 132/2019 zo dňa 28.06.2019

7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 – Návrh
8. a/ Rozpočtové opatrenie č. 7/2019 – Návrh  
b/ Rozpočtové opatrenie školských zariadení ZŠ, MŠ a CVČ Klokočov
9. Dodatok č. 2 VZN č. 7/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokočov
10. Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2020
11. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020
12. Správa o nedoplatkoch na DzN a dani za psa k 31.10.2019 – správa o nedoplatkoch na komunálnom odpade, elektrická energia, na nájomnom, na preddavku na kúrení k 31.10.2019
13. Žiadosť o uvoľnenie garáže – Dobrovoľný hasičský zbor obce Klokočov
14. Odpredaj majetku obce Klokočov – byt č. 3 a nebytový priestor v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti pozemku CKN 6601/2 k ním prislúchajúcej obchodnou verejnou súťažou
15. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – Predaj bytu č. 3 a nebytového priestoru v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti na pozemku CKN 6601/2 k nim prislúchajúcej
16. Dodatok č. 1 k Zásadám Hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov - Návrh
17. Schválenie odpredaja pozemku žiadateľom Kapusňák M. a manž. G. Kapusňáková, bytom Hlavice
18. Odpredaj podielu obce v rodinnom dome - Stuchlík Milan, bytom Kysucké Nové Mesto
19. Žiadosť o prenájom pozemkov – M. Škorník, bytom Klokočov
20. Podanie námietky voči rozhodnutiu - O. Nemček a manž. I. Nemčeková, bytom Vrchpredmier
21. Plán zasadnutí OcZ na rok 2020
22. Zrušenie členstva Obce Klokočov v Asociácii horských sídiel Slovenska
23. Diskusia
24. Záver

Do návrhu programu rokovania bol doplnený bod 8 b/ Rozpočtové opatrenie školských zariadení ZŠ, MŠ a CVČ Klokočov. Poslanci nemali do bodu programu rokovania žiadne doplňujúce body.

Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na zmene poradia bodov rokovania.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klokočove s doplnením*

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 193/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 13 Žiadosť o uvoľnenie garáže – Dobrovoľný hasičský zbor obce Klokočov**

**Ján Horčíčák /člen DHZO/** - žiadal o uvoľnenie garáže pre hasičské vozidlo Tatra 815 a vyjadril sa, že starostka je ľahostajná k majetku obce. Z dôvodu, že prichádza chladné počasie, potrebujú mať pre vozidlo garáž s vykurovaním. Vozidlo je zaradené do zásahovej činnosti a nesúhlasia s umiestnením vozidla v garáži vo Vrchpredmieri.

**Jana Foldinová /starostka obce/** - vyjadrila sa, že k obecnému majetku sa nespráva ľahostajne. Za budovu prevádzok má obec taktiež techniku na vonku, ktorú nemá kde parkovať a tiež by uvítala uvoľnenie garáže, aby obecná technika bola pod strechou. Garáže sú preplnené. Obec potrebovala uskladniť kompostéry po dobu distribúcie do domácnosti, preto potrebovala garáž, kde bolo hasičské vozidlo. Kompostéry sú taktiež majetkom obce a bojí sa o to, že sa kompostéry zničia alebo ich niekto z vonku zoberie. Musí hľadať iný priestor, kde by sa kompostéry presunuli. Pokúsi sa nájsť priestory, kde by sa kompostéry premiestnili, aby naliehaniu hasičov o uvoľnenie garáže vyhovela.

**Vlasta Kašíková /poslanec obce/** - keď sa schvaľovala rekonštrukcia hasičskej zbrojnice, hasiči sa vyjadrili, že jedno auto bude odpredané a to posledné hasičské vozidlo, ktoré hasičský zbor dostal bude parkované v rekonštruovanej zbrojnici. Preto sa obec pre rekonštrukciu hasičskej zbrojnice rozhodla, aby sa garáž na úrade uvoľnila a naďalej je situácia rovnaká. Hasiči dali robiť repas Tatra 815, vozidlo nepredali a problém s uvoľnením garáže pokračuje

**Ing. Radoslav Zajac /poslanec obce/** - ak je v zmluve dohodnuté, že má byť vozidlo vo vykurovanej garáži, malo sa na to myslieť. Chápe, že distribúcia kompostérov nie je jednoduchá, ale muselo sa s tým troška rátať, že garáž bude treba uvoľniť.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o uvoľnenie garáže pre potreby Dobrovoľného hasičského zboru Obce Klokočov*

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 194/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 8 a/ Rozpočtové opatrenie č. 7/2019 – Návrh**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, pracovníčka OÚ. Informovala, že prišli finančné prostriedky – preplatená kalamita. Následne podala informácie o výdajov v rozpočtovom opatrení.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie Obce Klokočov č. 7/2019*

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

## **b/ Rozpočtové opatrenie školských zariadení ZŠ, MŠ a CVČ Klokočov**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Vlasta Kašíková, poslankyňa obce.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Rozpočtové opatrenie ZŠ Klokočov č. 1/2019; Rozpočtové opatrenie MŠ Klokočov č. 1/2019 a Rozpočtové opatrenie CVČ Klokočov č. 1/2019

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 195/2019 zo dňa 12.12.2019**

## **Bod programu č. 9 Dodatok VZN č. 7/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokočov**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Bc. Ingrid Časnochová, riaditeľka MŠ Klokočov. V návrhu navýšenie zo sumy 7 € na sumu 10 €. Navýšenie odôvodňuje tým, že všetko sa zdražuje, aj výtvarný materiál, ktorý nakupujú a všade v okolitých obciach majú vyšší poplatok.

V diskusii poslanci nesúhlasili s navýšením na desať eur a bola navrhnuté sumu 8 €.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Dodatok č. 2 VZN č. 7/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokočov so zmenami, kde v §2 ods.1 sa mení suma 10€ na sumu 8€.

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 196/2019 zo dňa 12.12.2019**

## **Bod programu č. 10 Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2020**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu podala Ing. V. Gajdičiarová, pracovníčka OÚ. Návrh VZN bol zverejnený na internetovej stránke obce a vyvesený na úradnej tabuli. K návrhu VZN nebola podaná žiadna písomná pripomienka. V návrhu je zvýšenie ročnej sadzby dane z pozemkov z 0,4% na 0,45%, stavebné pozemky z 0,3% na 0,35%.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2 /2019 o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2020 s úpravou

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	1	Róbert Vlček,
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 197/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 6 Správa kontrolórky obce z vykonanej kontroly v zmysle uznesenie OcZ Klokočov č. 132/2019 zo dňa 28.06.2019**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu podala Anna Gulčíková, kontrolórka obce.

Následne, k jednotlivým kontrolným zisteniam uvedených v správe, podal informácie PaedDr. Lubomír Kadura, riaditeľ CVC.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu kontrolórky obce z vykonanej kontroly v zmysle uznesenia OcZ Klokočov č. 132/2019 zo dňa 28.06.2019*

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 198/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 11 Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Mgr. Paula Pápolová, pracovníčka OÚ. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli Obce Klokočov a zverejnený na webovej stránke obce dňa 19.11.2019. Lehota na podanie pripomienok bola do 29.11.2019 – nebola podaná žiadna pripomienka. Návrh zvesený: 04.12.2019. V návrhu VZN je poplatok navýšený na 24 €, avšak po prepočítaní nákladov na vývoz odpadu ani tento poplatok nebude postačovať na ich pokrytie. Obec by mala od občana, aby na odpad nedoplácala, vyberať poplatok vo výške 32 eur. Na základe nariadenia vlády SR č. 330/2018 Z.z. bude poplatok mestu za tonu odpadu z 12 eur navýšený na 24 eur. Náklady na odpad sa nám zvýšia cca o 8400 eur.

**Jana Foldinová /starostka obce/** - obec, zo zákona nemôže doplácať na odpad a aj napriek tomu každý rok na odpad doplácame

**Róbert Vlček /poslanec obce/** - zaoberať sa zriadením zberného dvora na OÚ

**Jana Foldinová /starostka obce/** - občania môžu odpad vozit' každý deň za budovu prevádzok. Odpadu je veľmi veľa a vzadu za budovou sa tento odpad ďalej triedi. Chýba nám tu kompostáreň, ktorá by nám veľmi pomohla. Mali by sme z nej údaj potrebný do miery vytriedenia. Bude rozmyšľať o vhodnom pozemku pre zriadenie kompostárne.

**Ing. Radoslav Zajac /poslanec obce/** - taktiež nesúhlasí s takým zvýšením poplatku za odpad na rok 2020. Informoval by občanov ohľadom separácie, že je potrebná, aby sa

poplatok na ďalší rok nezdvihol. Dodal, že je taktiež potrebné naďalej apelovať na neplatičov, aby si riadne platili poplatok za odpad

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020

V diskusii k predmetnému bodu rokovania, poslanci nesúhlasili s navýšením odpadu na 24 €/na osobu. V diskusii bola dohodnutá suma 19 €, s tým, že bude robená medzi občanmi naďalej osвета, že pokiaľ sa nebude viac separovať, obec bude musieť opäť poplatok zvýšiť. Poslanec Jozef Gondek navrhol, aby aj poslanci robili osvetu v obci a rozdelili si lokality.

Pozn. Najbližšie k uvedenej sume je sadzba 0,052 na deň, čo činí ročne 19,03 €/na osobu.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020 so zmenami

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 199/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 17 Schválenie odpredaja pozemku žiadateľom**

#### **Kapusňák M. a manž. G. Kapusňáková, bytom Hlavice**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu podala Ing. V. Gajdičiarová, pracovníčka OÚ. Na zasadnutí OcZ dňa 31.10.2019 bol uznesením č. 189/2019 chválený zámer odpredaja parcely uvedeným žiadateľom za cenu 0,50 eur/m<sup>2</sup>. Zámer bol zverejnený na stránke obce a na úradnej tabuli dňa 12.11.2019

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcelu CKN 6670/6- zastavaná plocha o vým. 46 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 79/2019 z parcely CKN 6670/1 vedenej na LV č. 1876 vo vlastníctve Obce Klokočov za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> p. Kapusňákovi M. a manž. Kapusňákovvej G., bytom Hlavice, Klokočov. Geometrický plán č. 79/2019 vyhotovila f. GEOSTAV, Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka a úradne bol overený Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor, Ing. Jozefom Polkom dňa 13.09. 2019.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že parcela vo vlastníctve obce susedí s parcelou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej je umiestnený ich rodinný dom, parcelu užívajú 20 rokov a majú ju aj oplotenú.

*B/ odporúča* uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

Náklady spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti hradia nadobúdatelia.

Zodpovedná: správa obce

Termín: po dohode s kupujúcimi

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/6

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 200/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 18 Odpredaj podielu obce v rodinnom dome - Stuchlík Milan, bytom Kysucké Nové Mesto**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu podala Ing. V. Gajdičiarová, pracovníčka OÚ. Na zasadnutí OcZ dňa 13.09.2019 bol uznesením č. 149/2019 schválený zámer a spôsob prevodu majetku obce. Bol vyhotovený znalecký posudok. boli oslovení spoluvlastníci na uplatnenie si predkupného práva. P. Stuchlík Š. sa vzdal predkupného práva, pán Stuchlík L. daroval svoj podiel. Je potrebné schváliť prevod.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* prevod majetku obce podľa § 9a) ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce zapísaného na liste vlastníctva č. 13988 pod B1 v podiele ¼ a to:

- rodinný dom č.s. 101 na parcele CKN 2809/2 spolu so všetkým bytovým vybavením a zariadením
- vedľajšie stavby – maštaľ, dreváreň
- studňa
- vonkajšie úpravy - vodovodná prípojka, vonkajšie WC, v Obci Klokočov, k.ú. Klokočov nadobudnuté po neb. Anne Horčíčkovej p. Stuchlíkovi Milanovi, Lipová, Kysucké nové Mesto za kúpnu cenu vo výške 4.870,- eur, ktorá kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, č. posudku 135/2019 zo dňa 22.10.2019 a cena za znalecký posudok vo výške 300,- eur. Spolu cena 5.170,- eur. Jedná sa o prevod podielu spolu - vlastníkovi, ktorý má predkupné právo zo zákona podľa ust. §140 Občianskeho zákonníka.

*B/ odporúča*

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

Náklady spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Zodpovedná: správa obce

Termín: po dohode s kupujúcim

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

**Prítomnosť/kvórum:** 6/6

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 201/2019 zo dňa 12.12.2019**

*Odchod: Ján Mudrík 11:10 hod.*

### **Bod programu č. 20 Podanie námietky voči rozhodnutiu - O. Nemček a manž. I. Nemčeková, bytom Vrchpredmier**

Na OÚ v Klokočove bola doručená dňa 5.11.2019 pod č.j. 1170/2019 námietka p. O. Nemčeka a manž. Ivety voči rozhodnutiu. Prílohou námietky bolo 7 čestných vyhlásení – súhlasov s vybudovaním prístupovej cesty. Pán Nemček si prevzal uznesenia dňa 22.11.2019. Obec je orgán územného plánovania. V súčasnosti je Doplnok č. 1 k územnému plánu spracovaný, nie je možné do neho zasahovať.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie námietku voči rozhodnutiu od p. O. Nemčeka a manželky I. Nemčkovej, bytom Vrchpredmier a zväži ďalšie kroky, ako menovanej rodine pomôcť*

Hlasovanie:

ZA	4	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	1	Ing. Radoslav Zajac
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 202/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 5 Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev**

Poslanci obdržali správu o plnení uznesení v materiáloch.

**Ing. Radoslav Zajac /poslanec obce/** - opýtal sa na plnenie uznesenia č. 131/2019, týkajúce sa odpredaja vozidla značky Suzuki Gand Vitara

**Jana Foldinová /starostka obce/** - vozidlo ešte nie je odpredané. Bude potrebné urobiť najnutnejšie opravy, aby mala obec auto k dispozícii

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev*

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 203/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 19 Žiadosť o prenájom pozemkov – M. Škorník, bytom Klokočov**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu podala Ing. V. Gajdičiarová, pracovníčka OÚ.

Na OÚ v Klokočove bola doručená žiadosť o prenájom pozemkov a doplnená žiadosť od p. Škorníka M. Poslanci obdržali v materiáloch kópiu žiadosti so snímkami katastrálnej mapy



s vyznačenými parcelami o ktoré má p. Škorník záujem si prenajať a využívať ako samostatne hospodáriaci roľník. Je potrebné schváliť zámer prenájmu, spôsob prenájmu a lehotu na doručenie cenových ponúk.

**M. Škorník /žiadateľ/** - pozemky bude využívať na kosenie a zmluvu má tak postavenú, že dá vypovedať okamžitou výpoveďou z oboch strán

V diskusii sa poslanci dohodli na lehote na doručenie cenových ponúk do 15.01.2020

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Zámer prenájmu majetku Obce Klokočov – parcel : CKN 9304-870 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9305-741 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9306-684 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9307-731 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5482/1-983 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/1-1592m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/2-1266m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/3-2562m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 6595-23m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 6596-191m<sup>2</sup>-zast.plocha, CKN 6600-časť o vým. 1500m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 7441/3-739m<sup>2</sup>-t.t.p., vedených na LV a EKN 9-28447/1-137m<sup>2</sup>-t.t.p., EKN 9-28447/5-204m<sup>2</sup>-t.t.p., EKN 9-28447/6-95 m<sup>2</sup>-t.t.p. a EKN 9-28447/7-82m<sup>2</sup>-t.t.p., vedených na LV 15838, v k.ú. Klokočov b/spôsob prenájmu – priamy prenájom  
c/ lehotu na doručenie cenových ponúk do 15.1. 2020

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 204/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Bod programu č. 7 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 – Návrh**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Anna Gulčíková, kontrolórka obce. Do návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 bol doplnený bod: Kontrola odstránenia nedostatkov zistených v správe kontrolórky obce z vykonanej kontroly v CVČ Klokočov

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 s doplnením bodu: Kontrola odstránenia nedostatkov zistených v správe kontrolórky obce z vykonanej kontroly v CVČ Klokočov

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 205/2019 zo dňa 12.12.2019**

**Bod programu č. 12 Správa o nedoplatkoch na DzN a dani za psa k 30.10.2019 – správa o nedoplatkoch na komunálnom odpade, elektrická energia, na nájomnom, na preddavku na kúrení k 31.10.2019**

**Jana Foldinová /starostka obce/** - informovala poslancov, že dlhy na nájomných bytoch na Hlaviciach sú po vyst'ahovaných nájomníkov, na ktorých sú podané žaloby.

**Elena Stopková /pracovníčka OÚ/** - informovala poslancov OcZ, že čo sa posielali žaloby – vymáhaná čiastka je 16.104 eur. Budúci rok budú podávané ďalšie žaloby. Splátkové kalendáre nájomníci nedodržiavajú.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o nedoplatkoch na DzN a dani za psa k 31.10.2019 – správa o nedoplatkoch na komunálnom odpade, elektrická energia, na nájomnom, na preddavku na kúrení k 31.10.2019*

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 206/2019 zo dňa 12.12.2019**

**Bod programu č. 14 Odpredaj majetku obce Klokočov – byt č. 3 a nebytový priestor v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti pozemku CKN 6601/2 k ním prislúchajúcej obchodnou verejnou súťažou**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, pracovníčka OÚ. Na poslednom zasadnutí OcZ bol prerokovaný návrh na odpredaj uvedenej nehnuteľnosti a OcZ súhlasilo so zámerom odpredaja uvedenej nehnuteľnosti dňa 31.10.2019 uznesením č. 185/2019. K uvedenému bodu zasadala aj finančná komisia. Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce bude formou obchodno verejnej súťaže. Odporúča sa prijať dve uznesenia: prvé o schválení spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti majetku a schválenie podmienok obchodno verejnej súťaže.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo na základe § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov*

**A/ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:**

- byt č. 3 o celkovej výmere 25,25 m2 nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 2624/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460
- nebytový priestor o celkovej výmere 88,61 m2 nachádzajúci sa na prízemí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 10132/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460

- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcelné číslo CKN 6601/2 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca o veľkosti 1/3 zapísané na liste vlastníctva č. 14461

**obchodnou verejnou súťažou** podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 207/2019 zo dňa 12.12.2019**

**Bod programu č. 15 Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – Predaj bytu č. 3 a nebytového priestoru v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti na pozemku CKN 6601/2 k nim prislúchajúcej**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, pracovníčka OÚ. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne 21000eur. Podmienky obchodnej verejnej súťaže ďalej obsahuje kontakt pre poskytnutie technických informácií o nehnuteľnosti a prístup k nehnuteľnosti, informácie, kam doručiť obálku a všetky doklady, ktoré obec požaduje. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 31.01.2020 o 12:00 hod.

**Jana Foldinová /starostka obce/** - navrhuje komisiu v zložení poslancov

V diskusii poslanci zriadili komisiu v zložení: predseda Želiecký Štefan členovia Kašíková Vlasta, Mgr. Gondek Jozef, Ing. Zajac Radoslav, Vlček Róbert náhradník Mudrík Ján

**s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž**

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo* na základe § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže.**

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 208/2019 zo dňa 12.12.2019**

**Celé znenie uznesenia tvorí prílohu zápisnice z 13. zasadnutia OcZ.**

## **Bod programu č. 16 Dodatok č. 1 k Zásadám Hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov – Návrh**

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, pracovníčka OÚ. Informovala poslancov o úpravách k Zásadám Hospodárenia a nakladania s majetkom obce v článku č. VI je vypustený bod 2. Minimálna cena je 1 euro/m<sup>2</sup> ročne, ďalej je doplnený v čl. IV bod 3b) Uzatváranie zmlúv patrí do právomoci starostu po schválení obecným zastupiteľstvom.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 209/2019 zo dňa 12.12.2019**

## **Bod programu č. 21 Plán zasadnutí OcZ na rok 2020**

Poslanci v materiáloch obdržali návrh Plánu zasadnutí OcZ na rok 2020. Poslanci k predmetnému bodu nemali žiadne výhrady.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Klokočove na rok 2020

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 210/2019 zo dňa 12.12.2019**

## **Bod programu č. 22 Zrušenie členstva Obce Klokočov v Asociácii horských sídiel Slovenska**

Vstupnú informáciu podala Mgr. P. Pápolová, pracovníčka OÚ: Podľa zistených a dostupných informácií do asociácie obec Klokočov vstúpila v r. 2008 na základe prihlášky. Informovali sme sa aj na ZMOSe a pre obec je irelevantné, či sme alebo nie sme členmi asociácie. Výšku podielových daní to neovplyvní.

**Návrh na uznesenie:** *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Zrušenie členstva Obce Klokočov v Asociácii horských sídiel Slovenska

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

**Prítomnosť/kvórum:** 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 211/2019 zo dňa 12.12.2019**

### **Diskusia**

**Róbert Vlček /poslanec obce/** - prišiel mu mail, v ktorom bola sťažnosť na nemenovanú firmu, ktorá pasie dobytok, že po sebe zanechávajú neporiadok v okolí príbytku, odkiaľ dozerajú na statok

**p. Rudinský /občan/** - poďakoval za doplnenie rozhlasu v lokalite Klín pri obchode

**Jana Foldinová /starostka obce/** - starostovia z obce Kolíňany a Jelenec rozposlali list-dobrovoľnú zbierku pre tieto dve obce, kde sa stala vážna tragická nehoda. Zároveň prišiel aj list zo ZMOSu – dobrovoľná zbierka pre ľudí z Prešova, ktorí pri výbuchu plynu v bytovke prišli o bývanie

V diskusii poslanci súhlasili a dohodli sa pre každého zaslať po 100 eur.

## Z Á V E R

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.  
V Klokočove 12. decembra 2019.  
Koniec 13:15 h.

Overovatelia:

Vlasta Kašíková.....

Ing. Radoslav Zajac.....

Zapisovateľka:

Mgr. Paula Pápolová.....

Jana Foldinová  
starostka obce

Prílohu Zápisnice z 13. zasadnutia OcZ tvoria uznesenia a zvukový záznam.

**Príloha**